

# NIEUWSBRIEF



## Eerste huurcomplex stemt in met warmtenet Kerschoten

**In het eerste grote huurcomplex waar bewoners konden stemmen over het warmtenet Kerschoten, heeft 74% van de huurders ingestemd. Dat betekent dat genoeg bewoners 'ja' hebben gezegd tegen de aansluiting op het warmtenet van dit complex.**

### Persoonlijke uitleg aan de keukentafel

Het belangrijkste verhaal zit niet in het percentage. Het gaat vooral om de reden waarom bewoners 'ja' zeggen. Tijdens de keukentafelgesprekken nemen de warmteconsulenten van Diep de tijd voor bewoners. Namens de woningcorporaties bespreken zij het warmtevoorstel. Ze beantwoorden vragen, luisteren naar zorgen en leggen uit wat het warmtenet betekent voor de woning en de maandlasten. Bewoners geven aan dat zij deze persoonlijke uitleg prettig vinden. Het helpt hen om een keuze te maken op basis van goede informatie.

### Verskillende vragen

Tijdens de gesprekken komen veel verschillende vragen voorbij. Bijvoorbeeld over de kosten, koken op inductie, de betrouwbaarheid van het warmtenet en verhalen over warmtenetten op andere plekken in Nederland. Voor bewoners die nu nog niet elektrisch koken, kan de overstap naar inductie spannend zijn. Door dit rustig te bespreken, ontstaat er meer duidelijkheid. Het geeft bewoners bijvoorbeeld rust om te horen dat de woningcorporaties een vergoeding bieden voor een nieuw kooktoestel en nieuwe pannen.

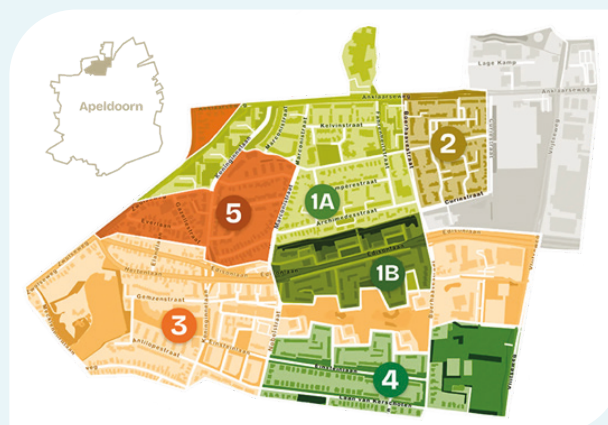
Ook bewoners die eerst kritisch zijn, stemmen na het gesprek soms toch in.

Niet iedereen stemt uiteindelijk in. Toch geven ook deze bewoners vaak aan dat zij het gesprek waarderen.

### Ook een keukentafelgesprek?

De komende weken voeren de warmteconsulenten van Diep nog veel keukentafelgesprekken in deelgebied 1a/b\*. Huur je een woning van Ons Huis of de Woonmensen en woon je in dit deelgebied? Heb je je keukentafelgesprek gemist? Of heb je nee gestemd en wil je nu toch instemmen? Neem dan contact op met Diep via [kerschoten@diep.nl](mailto:kerschoten@diep.nl) of 055 - 202 00 26.

Ook als je wil weten wanneer je aan de beurt bent in deelgebied 2, 3, 4 of 5, kun je contact opnemen. Diep helpt je graag met het maken van een afspraak.



# Blijf op de hoogte: communicatie over het warmtenet

De voorbereiding voor het warmtenet is in volle gang. De afgelopen jaren heb je alle ontwikkelingen rondom het warmtenet kunnen volgen via deze nieuwsbrief van Kerschoten Energie Neutraal (KEN). De communicatie over de ontwikkelingen van het warmtenet en over het aanbod om mee te doen, loopt steeds meer via andere wegen.

## Warmte voor de Wijk

Informatie over het warmtenet, een aanbod om mee te doen, informatie over wanneer jouw buurt aan de beurt is, wat aansluiten op het warmtenet kost én wat het betekent voor jouw woning lees je op de website van Warmte voor de Wijk. Hier kan je ook aangeven dat je een contract wil ontvangen. Ga naar [www.warmtevoordewijk.nl](http://www.warmtevoordewijk.nl) of scan de QR-code.



## De energie van Apeldoorn

In 2050 zijn we in Apeldoorn energieneutraal en aardgasvrij. Dat betekent dat we minder energie gebruiken en meer duurzame energie opwekken. Net als in Kerschoten, werken we in andere wijken en de dorpen ook aan de overstap op duurzame warmte.

Via De energie van Apeldoorn van gemeente Apeldoorn volg je alle ontwikkelingen van de energietransitie in Apeldoorn. Ook lees je hier meer over de ontwikkelingen in Kerschoten. Schrijf je in voor de digitale nieuwsbrief en ontvang per mail tips om zelf aan de slag te gaan, hulp bij energie besparen en subsidies en verhalen uit de stad.

Meld je aan door de QR-code te scannen of ga naar [www.energievanapeldoorn.nl/aanmelden](http://www.energievanapeldoorn.nl/aanmelden)



Op [www.energievanapeldoorn.nl/voorejou](http://www.energievanapeldoorn.nl/voorejou) ontdek je welke hulp bij verduurzamen en isoleren er voor jou beschikbaar is.

## Huur je bij een woningcorporatie?

Woon je in deelgebied 1 en huur je bij Ons Huis of de Woonmensen? Dan verloopt alle communicatie over het warmtenet via Diep.

Omdat iedereen in dit deelgebied een warmtevoorstel krijgt, komt een warmteconsulent van Diep bij je langs voor een 'keukentafelgesprek'. Tijdens dit gesprek leggen ze alles uit over het warmtenet en jouw warmtevoorstel, beantwoorden ze jouw vragen en berekenen ze de kosten op basis van je verbruik.

Je ontvangt vooraf een brief met de datum van je afspraak. Past het moment niet? Dan kun je het eenvoudig verzetten naar een tijd die jou beter uitkomt. Zo krijg je alle informatie die je nodig hebt om een weloverwogen keuze te maken.

Huurders kunnen contact opnemen met Diep via [kerschoten@diep.nl](mailto:kerschoten@diep.nl) of 055-202 00 26. Voor vragen die over andere dingen gaan dan het warmtenet, kun je contact opnemen met je woningcorporatie.



De warmteconsulenten van Diep

## Gratis woningonderzoek voor woningeigenaren in Kerschoten

**Woningeigenaren in deelgebied 1 hebben een aanbod (brochure) ontvangen van Warmte voor de Wijk om mee te doen met het warmtenet.**

Je beslist zelf of je aansluit bij het warmtenet. Dit kan een lastige keuze zijn. Wat houdt het warmtenet in? Wat kost de overstap? Wat moet er in je huis gebeuren om de overstap mogelijk te maken? Kun je ook een andere duurzame verwarming kiezen?

### Heb je een koopwoning in Kerschoten?

Jij beslist of je meedoet aan het warmtenet. Om je hierbij te helpen biedt de gemeente de mogelijkheid van een gratis en onafhankelijk woningonderzoek. Dit onderzoek wordt uitgevoerd door de WarmteTransitieMakers. Ook als je in deelgebied 2 t/m 5 woont kan je al een woningonderzoek aanvragen.

### Wat krijg je?

- Advies dat past bij jouw woning en wensen
- Vergelijking warmtenet met warmtepomp
- Inzicht in wat technisch mogelijk is
- Overzicht van de kosten en maandlasten

**Vraag een gratis en onafhankelijk woningadvies aan via [energievanapeldoorn.nl/woningadvies](http://energievanapeldoorn.nl/woningadvies).**



## Doorstart Warmtewerkgroep: samen in gesprek over het warmtenet

**De Warmtewerkgroep in Kerschoten maakt een nieuwe start. De werkgroep heeft de afgelopen jaren intensief meegedacht over de uitwerking van het warmtenet. Het ontwerp is inmiddels klaar en het aanbod om deel te nemen aan het warmtenet is bekend.**

De werkgroep wordt een plek waar bewoners met elkaar en met projectpartners van het warmtenet in gesprek gaan over de toekomst van de warmtevoorziening in de buurt.

De groep is vooral een open tafel voor informatie, vragen en ideeën. Er is ruimte voor verschillende meningen en kritische geluiden. Juist dat helpt om samen betere keuzes te maken. De gemeente, warmtebedrijf Warmte voor de Wijk, de woningcorporaties en andere partners sluiten aan als gast: zij informeren en luisteren. De wijk bepaalt het gesprek.

Er is nog ruimte in de warmtewerkgroep voor een aantal buurtbewoners – zowel woningeigenaren als huurders – die willen meedenken en meepraten.

### Heb je interesse om mee te doen?

Mail dan naar [energietransitie@apeldoorn.nl](mailto:energietransitie@apeldoorn.nl).



# Vragenrubriek

## “Verlies je belastingvoordeel na aansluiting op het warmtenet?”

Kort antwoord... nee! Je verliest géén belastingvoordeel als je besluit aan te sluiten op het warmtenet.

### We leggen het uit:

De ‘belastingvermindering energiebelasting’ is gekoppeld aan de elektriciteitsaansluiting van je woning, niet aan het gebruik van aardgas. Na aansluiting op het warmtenet vervalt de energiebelasting op aardgas, maar je behoudt gewoon de belastingvermindering via je elektriciteitsaansluiting. Dit geldt voor woningen met een eigen elektriciteitsaansluiting.

Let op: woon je in een gebouw met een gezamenlijke elektriciteitsaansluiting (blokstroom)? Dan verloopt de verrekening via de verhuurder of VvE. Voor huurders van woningcorporaties Ons Huis en de Woonmensen is dit niet van toepassing. Alle huurwoningen van deze woningcorporaties hebben hun eigen meterkast en een eigen elektriciteitsaansluiting met elektriciteitsmeter. Daarmee behoud je de belastingvermindering via je elektriciteitsaansluiting.

Hoe hoog je uiteindelijke energiekosten zijn, dat hangt af van onder andere je warmte- en elektriciteitsverbruik en de geldende tarieven. Kijk ook eens op [www.rijksoverheid.nl/vraag-en-antwoord/energie-thuis/opbouw-energierekening](http://www.rijksoverheid.nl/vraag-en-antwoord/energie-thuis/opbouw-energierekening) of de website van Warmte voor de Wijk voor meer informatie. Als woningeigenaar kun je ook altijd een persoonlijke berekening aanvragen.

De Klantenservice van Warmte voor de Wijk is op werkdagen telefonisch bereikbaar via 0800 – 00 22.

Huurders van de genoemde woningcorporaties kunnen hiervoor contact opnemen met Diep: [kerschoten@diep.nl](mailto:kerschoten@diep.nl) of 055-202 00 26.

Inwoners willen graag weten wat de aansluiting op het warmtenet betekent voor hen. Daarom beantwoorden we de vragen die bij ons binnenkomen in de vragenrubriek. Soms komen de vragen ook via andere wegen bij ons binnen, ook deze beantwoorden we graag.

## “Ja hoe zit het dan met mijn woning? Wanneer ben ik aan de beurt?”

Inmiddels krijgt Warmte voor de Wijk ook steeds meer vragen uit de andere deelgebieden in Kerschoten.

Zoals je misschien gelezen hebt, hebben de bewoners uit deelgebied 1 als eerste de mogelijkheid om zich aan te melden voor het warmtenet. Warmte voor de Wijk wil van bewoners met een koopwoning weten of ze meedoen met het warmtenet.

Voor huurders van de woningcorporaties Ons Huis en de Woonmensen in deelgebied 1 geldt dat zij allemaal een brief gekregen hebben van Diep. In die brief hebben alle huurders een brochure ontvangen met informatie die van toepassing is op hun woning. De warmteconsulenten van Diep komen vervolgens tot einde van de zomer bij de huurders van de woningcorporaties langs met uitgebreide uitleg over het warmtenet, de mogelijke veranderingen, de kosten en meer. Na deze uitleg stemmen huurders wel of niet in met een aansluiting op het warmtenet.

Zeggen voldoende bewoners uit deelgebied 1 “ja”? Dan komt het warmtenet er. En dan gaat Warmte voor de Wijk verder met de andere deelgebieden.

Als het warmtenet definitief doorgaat, dan ontvangen inwoners van deelgebied 2 vanaf oktober 2026 van Warmte voor de Wijk een aanbod én de mogelijkheid om aan te sluiten op het warmtenet.

Woon je niet in deelgebied 1 of 2? Kijk dan op [www.warmtevoordewijk.nl/nl/planning](http://www.warmtevoordewijk.nl/nl/planning) om te weten wanneer jij aan de beurt bent.

Wil je nu al meer weten? Neem dan contact op met de klantenservice van Warmte voor de Wijk: [www.warmtevoordewijk.nl/nl/contact](http://www.warmtevoordewijk.nl/nl/contact) of bel met 0800- 0022.

# In gesprek met Warmte voor de Wijk

## In gesprek met Warmte voor de Wijk

Het zijn drukke maanden voor Warmte voor de Wijk. Op diverse plekken kon je (de medewerkers van) het warmtebedrijf de afgelopen weken tegenkomen: op Facebook en Instagram, op posters in de wijk, en ook in levende lijve. Bijvoorbeeld op donderdag 7 mei. Toen vond speciaal voor woningeigenaren een inloopbijeenkomst in De Groene Hoven plaats. Medewerkers van Warmte voor de Wijk lieten een demonstratiemodel van een afleverset zien en voorbeelden van warmteleidingen. Daarnaast konden bewoners op basis van hun huidig gasverbruik een berekening laten maken wat de overstap van aardgas naar warmte kost.

## Oefenen met pannenkoeken bakken op inductie

Een ander moment dat Warmte voor de Wijk te spreken was, was zaterdag 6 juni. Toen vond er weer een editie plaats van Koken voor de Wijk. Dankzij een klein zonnetje (eindelijk!) was het goed toeven op het grasveld tussen de Erasmusstraat en Pasteurstraat. Terwijl de volwassenen hun vragen stelden aan de medewerkers van Warmte voor de Wijk en de woningcorporaties, konden de kinderen ondertussen genieten van het springkussen en een ijsje.

Natuurlijk ging het vooral om het elektrisch koken, want van het aardgas afgaan, dat betekent ook een andere manier van koken. Koken voor de Wijk stond 6 juni in het teken van pannenkoeken bakken. En daar werd flink mee geoefend – door groot en klein – op de inductieplaat van de kookkar.





## VRAGEN OVER HET WARMTENET, ISOLEREN OF ENERGIE BESPAREN?

In de zomerperiode is er geen inlooppreekuur van het Energiepunt.

Vanaf maandag 31 augustus is het inlooppreekuur op maandag van 13.00 tot 15.00 uur in De Groene Hoven.

In de tussentijd kan je op afspraak terecht bij het Energiepunt aan de Paslaan 1.

Maak een afspraak via [apeldoorn.nl/energiepunt](https://apeldoorn.nl/energiepunt).



## WIE WERKEN ER AAN KEN?

In KEN werken bewoners, bedrijven, woningcorporaties en lokale partijen samen aan één doel: een energieneutrale wijk met duurzame warmte.

